



ARCONBUD

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO - WYKONAWCZE

Rok założenia 1992 91-425 Łódź, ul. Północna 36a, 42 633-27-38, arconbud@arconbud.com.pl,
www.arconbud.com.pl, NIP: 726-012-73-10, REGON: 470590055,

Nr zlec. 1/P/05/2025

TOM 1.1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

<i>Nazwa zadania</i>	Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej wraz z oddziałami przedszkolnymi oraz infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Cielądz
<i>Adres obiektu</i>	96-214 Cielądz
<i>Kategoria obiektu</i>	IX
<i>Jednostka ewidencyjna</i>	101303_2 gm. Cielądz
<i>Obręb</i>	0003 Cielądz
<i>Działka nr</i>	193/1
<i>Inwestor</i>	GMINA CIELĄDZ Cielądz 59 96-214 Cielądz
<i>Jednostka projektowania</i>	PPW „ARCONBUD”, 91-425 Łódź ul. Północna 36a

Łódź, maj 2025r

P.P.-W. "ARCONBUD" oświadcza, iż niniejsza praca jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz normami i zostaje wydana jako kompletna dla celu, któremu ma służyć.

SPIS PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

ROJEKTANT	BRANŻA	UPRAWNIENIA	DATA
mgr inż. arch. Anna Juśkiewicz	Architektura	22/R-431/ŁOIA/05 w specjalności architektonicznej	05.2025
inż. Zbigniew Pietroń	Konstrukcja	193/86/WŁ w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	05.2025
mgr inż. Marcin Mikołajczyk	Instalacyjna	LOD/4862/PWBS/22/ w specjalności instalacyjnej	05.2025
mgr inż. Adrian Tkaczyk	Instalacyjna	MAZ/0871/PBS/21 w specjalności instalacyjnej	05.2025
mgr inż. Bystrzycki	Instalacyjna	Wa-113/02	05.2025
mgr inż. Damian Trojanowski	Elektryczna		05.2025

SPRAWDZAJĄCY	BRANŻA	UPRAWNIENIA	DATA
mgr inż. arch. Małgorzata Fijałkowska	Architektura	429/94 WŁ w specjalności architektonicznej	05.2025
mgr inż. Joanna Mikołajczyk	Instalacyjna	LOD/1269/POOS/09 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej	05.2025
inż. Iwona Liżewska	Instalacyjna	WRP-II-K-8386/RA/77/83 w specjalności inst.inż. w zakresie sieci i instalacji sanitarnych	05.2025
			05.2025
			05.2025

SPIS ZAWARTOŚCI TOMU 1.1

	Str.
1.Strona tytułowa	1
2.Spis projektantów i sprawdzających	2
3.Spis zawartości tomu i spis rysunków	3
4.Opis techniczny	4
5.Oświadczenie projektantów	19
6.Kopie uprawnień i przynależności do izby projektowania	28
7.Rysunki od nr 1-8	

SPIS RYSUNKÓW

1.1-01.00 PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
1.1-02.00 PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU WYMIAROWANIE
1.1-03.00 RZUT TERENU WYMIAROWANIE
1.1-04.00 PRZEKROJE PRZEZ NAWIERZCHNIE
1.1-05.00 POCHYLNIA DLA OZN I SCHODY TERENOWE RZUT FUNDAMENTÓW
1.1-06.00 POCHYLNIA DLA OZN I SCHODY TERENOWE RZUT
1.1-07.00 POCHYLNIA DLA OZN I SCHODY TERENOWE PRZEKROJE
1.1-08.00 MUR OPOROWY
1.1-08.00 KOSZ DO SEGREGACJI ODPADÓW
1.1-09,00 .ROFIL INSTALACJI ZEWNĘTRZNEJ WODOCIĄGOWEJ tom1.1.2
1.1-10.00 PROFIL INSTALACJI ZEWNĘTRZNEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ tom 1.1.2
1.1-11.00 PROFIL INSTALACJI ZEWNĘTRZNEJ WODOCIĄGOWEJ tom1.1.2
1.1-12.00 PROFIL INSTALACJI ZEWNĘTRZNEJ KANALIZACJI SANITARNEJ tom 1.1.2
1.1-13.00 PROFIL INSTALACJI ZEWNĘTRZNEJ C.O tom1.1.3
1.1-14.00 PROFIL INSTALACJI ZEWNĘTRZNEJ GAZU tom1.1.4

SPIS TREŚCI

1	SPIS TREŚCI.....	3
	<i>SPIS PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH.....</i>	2
2	DANE OGÓLNE.....	5
3	DOKUMENTY, MATERIAŁY I CZYNNOŚCI STANOWIĄCE PODSTAWĘ OPRACOWANIA.....	5
4	OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, A W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO OBEJMUJĄCEGO WIĘCEJ NIŻ JEDEN OBIEKT BUDOWLANY – ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA;	6
5	OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJĘ O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI;	6
6	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM:	7
7	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI :	10
8	INFORMACJE I DANE:	10
9	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ OBIEKTU BUDOWLANEGO PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU	13
10	OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH	17
11	KOPIE UPRAWNIEŃ I PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY PROJEKTOWANIA.....	23

**OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO ROZBUDOWA BUDYNKU
SZKOŁY PODSTAWOWEJ WRAZ Z ODDZIAŁAMI PRZEDSZKOLNYMI ORAZ
INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W MIEJSCOWOŚCI CIELĄDZ – FRAG.DZIAŁKI
193/1, OBRĘB 0003 CIELĄDZ**

INWESTOR: GMINA CIELĄDZ
Cielądz 59
96-214 Cielądz

TOM.1.1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2 Dane ogólne

Warunki formalno- prawne

Umowa dwustronna

Przedmiot i zakres opracowania

3 Dokumenty, materiały i czynności stanowiące podstawę opracowania

1. Wypis i Wyrys z MPZP Gminy Cielądz- Uchwała X/73/19 Rady Gminy Cielądz z dnia 30. Działka oznaczona jest symbolami:
 - 3.120.U-teren zabudowy usługowej
 - 3.90.KD-D-tereny dróg publicznych-droga dojazdowa

Teren o symbolu 3.120 U dopuszcza zabudowę ograniczoną do funkcji oświaty,kultury opieki społecznej;

2. Warunki przyłączenia znak SIT.6346.&.2024.JK z dnia 12.03.2024r na wykonanie przyłącza wodociągowego wraz z hydrantem przeciwpożarowym zewnętrznym;
3. PGE Warunki usunięcia kolizji NR40/2024/K z załącznikami
4. Wymagania techniczne na przyłączenie do miejskiej sieci elektroenergetycznej wydane przez PGE , znak ;
5. Opinia geotechniczna opracowana przez Geologiczna Obsługa Inwestycji GeolIN, Strobów 2H ,Skierniewice w styczniu 2023r
6. Mapa do celów projektowych 1:500 ;

4 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany rozbudowy budynku Szkoły Podstawowej wraz z oddziałami przedszkolnymi oraz infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Cielądz - działka nr ewid.193/1, obręb 0003 Cielądz.

Zakres opracowania obejmuje plan zagospodarowania terenu rozbudowy budynku Szkoły Podstawowej wraz z oddziałami przedszkolnymi oraz infrastrukturą towarzyszącą.

Zakres inwestycji obejmuje :

- Budynek szkoły Podstawowej wraz z oddziałami przedszkolnymi ;
- wewnętrzny układ drogowy;
- instalacje : wodociągowa, kanalizacji sanitarnej , kanalizacji deszczowej ,ciepłownicza, gazowa i elektryczna;

Powierzchnia terenu inwestycji wynosi - 18 225m² i oznaczona jest na załączonym planie zagospodarowania terenu literami **A B C D E F**.

5 Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki:

Położenie i usytuowanie

Teren inwestycji zlokalizowany jest w Cielądzu przy ul. na fragmencie działki nr ewid. 193/1, obręb Cielądz. Prostopadle do drogi gminnej zlokalizowany jest budynek Szkoły Podstawowej do którego od strony północnej przylega budynek sali sportowo-gimnastycznej .Do budynku Sali sportowo-gimnastycznej prostopadle od strony północno-wschodniej przylega budynek przedszkola. Po stronie północnej kompleksu szkolno-przedszkolnego znajdują się boisko do gry w piłkę nożną o nawierzchni z trawy syntetycznej i boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej. Komunikację zapewnia istniejący wjazd z drogi gminnej . Teren ogrodzony. Zieleń niska występuje miejscowo w postaci trawników natomiast zieleń wysoka w postaci drzew przy wschodniej granicy działki.

Zabudowa kubaturowa działki

Istniejącą zabudowę kubaturową na fragmencie działki nr 193/1 stanowią:

- dwukondygnacyjny budynek Szkoły Podstawowej
- dwukondygnacyjny budynek sali sportowo-gimnastycznej
- dwukondygnacyjny częściowo podpiwniczony budynek przedszkola przeznaczony do rozbiórki
- parterowy budynek techniczno gospodarczy

Istniejące uzbrojenie

Teren uzbrojony . Instalacje: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej , kanalizacji deszczowej, gazowej ze stacją regazyfikacji skroplonego gazu ziemnego LNG o pojemności 9,5m³, elektroenergetyczna i telekomunikacyjna .

Opinia geotechniczna

Na podstawie opinii geotechnicznej opracowanej przez GEO-EXPERT Spółka Cywilna, ul. Wileńska 44c, m. 71 w kwietniu 2024r określono, że budowa geologiczna podłoża jest prosta. Kategoria geotechniczna I.

Istniejące parametry techniczne

Powierzchnia terenu działki - 18 225m²

Istniejąca powierzchnia zabudowy:

- budynek Szkoły Podstawowej 1A	- 733m ²
- budynek Szkoły Podstawowej 1B	-
787m ²	
- sala sportowo-gimnastyczna 1C	- 487,50m ²
- budynek przedszkola	- 1123,50m ²
- budynek techniczno-gospodarczy	- 62,50m ²
Razem powierzchnia istniejącej zabudowy kubaturowej	- 3 193,50m ²

- boisko o nawierzchni z trawy syntetycznej	-1
882m ²	- boisko wielofunkcyjne o nawierzchni
poliuretanowej	-
- 1 193m ²	
nawierzchnia piaszczysta zeskoczni w dal	-17m ²
- nawierzchnia żwirowa stacji LNG	- 167m ²
Razem nawierzchnie boisk i stacji LNG	- 3 259m ²

Powierzchnia istniejącego utwardzenia	4 095m ²
Istniejąca powierzchnia biologicznie czynna	7 677,50m ²

Po stronie wschodniej budynku zorganizowana jest droga dojazdowa do stacji regazyfikacji gazu LNG i parking dla 16 miejsc postojowych dla samochodów osobowych oraz 4 miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych.

6 Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym:

Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

W obszarze planowanej budowy przewiduje się organizację miejsc postojowych w ilości 13 miejsc postojowych dla samochodów . Planowane miejsca zlokalizowane zostaną jako naziemne.

Dostęp do miejsca gromadzenia odpadów stałych dla projektowanego budynku projektuje w strefie bramy głównej przy wjeździe na teren działki obok budynku techniczno-gospodarczego. Miejsce to stanowić będzie utwardzony plac o parametrach umożliwiających lokalizację pojemników do przechowywania i segregacji odpadów. Odległość w/w miejsca spełnia §23 Warunków Technicznych.

Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków i wód opadowych

Odprowadzenie wód opadowych z podziałem na ścieki deszczowe czyste z dachu do projektowanego podziemnego zbiornika retencyjnego o poj.80m³ oraz ścieki deszczowe z dróg dojazdowych na przyległe tereny zielone.

Układ komunikacyjny.

Wejścia do projektowanego budynku od strony południowej oraz północnej poprzez utwardzone dojście do budynku.

Na projektowanym terenie zaprojektowano drogi pożarowe, dojazdowe i chodniki utwardzone kostką betonową.

Wymiary stanowisk postojowych 2,5x5,0m,

Konstrukcja nawierzchni dróg wewnętrznych o nawierzchni wzmocnionej

- | | |
|--|-------|
| - kostka betonowa | 8 cm |
| - podsypka cem.- piaskowa | 4 cm |
| - podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie | 20 cm |
| - wzmocnienie podłoża poprzez stabilizację kruszywa cementem | 15 cm |
| - istniejące dogęszczone podłoże | |
| - | |

Krawężniki i obrzeża:

Nawierzchnię drogowe należy obramować krawężnikiem o wymiarach 15/30cm ustawionym na ławie betonowej (z betonu B15) z oporem. Krawężnik należy ustawić + 10cm powyżej przylegających jezdni i chodników (ciąg pieszo-jezdny). Nawierzchnię miejsc postojowych należy obramować krawężnikiem wyniesionym +10cm ponad poziom nawierzchni. Możliwe jest zastosowanie innych wymiarów krawężników pod warunkiem zaakceptowania przez inspektora nadzoru.

UWAGA :

- Przed wykonaniem koryta drogowego i ułożeniem warstw konstrukcji lub warstw nasypu konieczne jest usunięcie warstwy gleby i korzeni roślin.
- Po wykonaniu korytowania, podłoże gruntowe należy dogęścić sprzętem mechanicznym do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $J_s = 1,00$.
- Powierzchnia pod kostkę powinna być sprawdzona płytą VSS lub płytą obciążaną dynamicznie.
- Kostka betonowa i krawężniki w kolorze jasno szarym, ciągi pieszce z kostki betonowej w kolorze ciemno szarym.

Teren przeznaczony na plac zabaw(przedmiot odrębnego opracowania)

Od strony południowej budynku zabezpieczono teren pod plac zabaw (przedmiot odrębnego postępowania. Odległość placu zabaw od miejsc postojowych powinna wynosić 10m.

Mur oporowy

Mur oporowy o gr.40cm i wysokości 120cm w rejonie boiska wielofunkcyjnego z prefabrykowanych bloków z betonu C30/37 o kształcie klocków lego , posiadających system wypustek i wpustek pozwalających na ich układanie bez spoiw zgodnie z normą EN15258 – Elementy ścian oporowych. Bloki o wymiarach np.80x40x40cm wyposażone są w system kotew umożliwiających ich wielokrotne przenoszenie. Bloki należy układać na równej i stabilnej powierzchni np. bezpośrednio na gruncie , płycie betonowej ,posadzce z betonu.

Schody zewnętrzne i pochylnia dla osób niepełnosprawnych

Schody zewnętrzne wylewane na mokro na gruncie, z betonu B 25 według opracowania graficznego projektu.

Pochylnia dla niepełnosprawnych wylewana na mokro na gruncie, z betonu B25, zbrojone prętami ze stali AIII i AI według opracowania graficznego projektu (tom1.2).

Sposób dostępu do drogi publicznej.

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Wjazd i wejście na działkę stanowić będzie istniejący zjazd publiczny z drogi gminnej. Zjazd nie wymaga przebudowy i pozostaje bez zmian.

Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

Zewnętrzna instalacja wodociągowa

Wg.tomu 1.1.1 Zewnętrzne instalacje sanitarne

Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej

Wg.tomu 1.1.1 Zewnętrzne instalacje sanitarne

Zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej

Wg.tomu 1.1.1 Zewnętrzne instalacje sanitarne

Zewnętrzna instalacja ciepłownicza

Wg.tomu 1.1.2 Zewnętrzna instalacja ciepłownicza

Zewnętrzna instalacja gazu

Wg.tomu 1.1.3 Zewnętrzna instalacja gazu

Zewnętrzne instalacje elektryczne

Wg.tomu 1.1.4 Zewnętrzne instalacje elektryczne

Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;

Na terenie istniejącym zostanie wykonana makroniwelacja i dostosowana do projektowanej zabudowy. Teren działki w rejonie budowy charakteryzuje się ~ 25 cm różnicą poziomów ukształtowany jest na rzędnych wysokościowych **156,50 m n.p.m – 158.70 m n.p.m.**

Rzędne terenu istniejącego i projektowanego terenu znajdują się na planszy zagospodarowania terenu.

W bezpośrednim otoczeniu projektowanego budynku projektuje się teren zielony. Przyjęto szatę roślinną niską w postaci trawników z wysiewu.

Projektowany budynek usytuowany zostanie z uwzględnieniem do rzędnej posadzki w istniejącej szkole podstawowej, której rzędna wynosi ~**156,88 m n.p.m.** Zero budynku przyjęto na poziomie **156.88 m n.p.m.**

Kolidujące z projektowaną drogą pożarową 3 drzewa iglaste zostaną przesadzone w nową lokalizację na terenie działki wskazaną przez Inwestora.

7 Zestawienie powierzchni :

Powierzchnia terenu działki	- 18 225m ²
- Projektowana zabudowa budynku Szkoły Podstawowej i Przedszkola	- 1 122m ²
- Powierzchnia istniejącej zabudowy kubaturowej pomniejszona o powierzchnię budynku przedszkola – 3 193,50 – 1 123,50	= 2 070m ²
Razem powierzchnia zabudowy	- 3 192m²
- Powierzchnia projektowanego utwardzenia 1124,50+535,50+123+21=	1 804m ²
- Powierzchnia istniejącego utwardzenia	4 095m ²
Razem powierzchnia utwardzona	5 747m²
- proj.powierzchnia biologicznie czynna	2 013m ²
- istn.powierzchnia biologicznie czynna	4 032m ²
Razem powierzchnia biologicznie czynna	6 045m²
- boisko o nawierzchni z trawy syntetycznej	-1 882m ²
- boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej	- 1 193m ²
- nawierzchnia piaszczysta zeskokczni w dal	- 17m ²
- nawierzchnia żwirowa stacji LNG	- 167m ²
Razem nawierzchnie boisk i stacji LNG	- 3 259m²

8 Informacje i dane:

Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane.

Teren objęty opracowaniem podlega pod zapis Wypis i Wyrys z MPZP Gminy Cielądz- Uchwała X/73/19 Rady Gminy Cielądz z dnia 30. Działka oznaczona jest symbolami:

- 3.120.U-teren zabudowy usługowej
- 3.90.KD-D-tereny dróg publicznych-droga dojazdowa

Teren o symbolu 3.120 U dopuszcza zabudowę ograniczoną do funkcji oświaty, kultury opieki społecznej;

Planowana funkcja oraz lokalizacja projektowanego zaplecza sportowego, jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania, co przedstawia poniższe zestawienie tabelaryczne:

Ograniczenia i zakazy w zabudowie wynikające z zapisu MPZT 3.120.U	Rozwiązania projektowe przyjęte w opracowaniu
<i>Przeznaczenie podstawowe - zabudowa usługowa</i>	Warunek spełniony
<i>Przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko</i>	Warunek spełniony
<i>Zabudowa do trzech kondygnacji nadziemnych do 13m.</i>	Warunek spełniony budynek dwukondygnacyjny bez podpiwniczenia o wysokości 8,40m
<i>Wysokość budynku maksimum 13m</i>	Warunek spełniony zaprojektowano 8,40m
<i>Połączenie dachowe o nachyleniu 2-100%</i>	Warunek spełniony zaprojektowano dach płaski o nachyleniu 2%
<i>Wielkość powierzchni zabudowy stosunku do powierzchni działki budowlanej do 65%</i>	Warunek spełniony wyniesie 17,5%
<i>Wskaźnik minimalnej powierzchni biologicznie czynnej min 25% powierzchni działki budowlanej</i>	Warunek spełniony wskaźnik wynosi 33%.
<i>Wskaźnik intensywności zabudowy 0,1-0,6</i>	Warunek spełniony zaprojektowano wskaźnik 0,278
<i>Nieprzekraczalna linia zabudowy</i>	Warunek spełniony
<i>Obsługa komunikacyjna z drogi gminnej</i>	Warunek spełniony istniejąca obsługa komunikacyjna z drogi gminnej
<i>Ilość miejsc parkingowych 1 stanowisko na 1000m² powierzchni użytkowej Minimum jedno stanowisko na każde 2000m² powierzchni użytkowej budynków</i>	Warunek spełniony zaprojektowano 13 miejsc postojowych + 16 istniejących miejsc postojowych i 4 istniejące dla OZN
<i>Zaopatrzenie w wodę z wodociągów ,w sytuacji braku możliwości połączenia do sieci wodociągowej,dopuszcza się zaopatrzenie z lokalnych ujęć przy zachowaniu przepisów odrębnych</i>	Warunek spełniony, zaopatrzenie z gminnej sieci wodociągowej
<i>Odprowadzenie ścieków bytowych i przemysłowych do zewnętrznej sieci kanalizacyjnej : do czasu oddania sieci do użytkowania ,ścieki mogą być odprowadzone do bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe lub do zakładowej(przydomowej)oczyszczalni ścieków przy spełnieniu wymogów przepisów odrębnych,w tym w szczególności ,dotyczących ochrony środowiska wodno-gruntowego</i>	Warunek spełniony - ścieki odprowadzane do zewnętrznej gminnej sieci kanalizacyjnej
<i>Ogrzewanie z odnawialnych źródeł energii</i>	Warunek spełniony

Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie jest objęty żadną z form ochrony konserwatorskiej.

Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego.

Nie dotyczy

Charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Bezpośrednio na obszarze planowanej inwestycji, a także w jej najbliższym sąsiedztwie, nie występują obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 (Dz.U. 2023 poz. 1336) o ochronie przyrody. Po przeanalizowaniu miejsca usytuowania inwestycji względem obszarów podlegających ochronie na podstawie w/w ustawy , oraz obszarów objętych ochroną Natura 2000 znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia stwierdzono jednoznacznie, że zarówno etap realizacji inwestycji jak i późniejsza eksploatacja nie będą miały negatywnego wpływu na w/w obszary i cel ochrony, dla którego zostały wyznaczone. Stanowisko takie wynika głównie z odległości miejsca inwestycji względem obszarów Natura 2000 jak i zasięgu oddziaływań wyliczonych w karcie informacyjnej. Ponadto , ze względu na usytuowanie inwestycji z dala od obszarów bagiennych i siedlisk priorytetowych realizacja przedsięwzięcia również nie niesie za sobą zagrożeń dla obszarów Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 183 z późniejszymi zmianami) w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko – projektowana inwestycja nie zalicza się do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska. Budynek nie ma wpływu na zmianę warunków ochrony środowiska i nie stanowi zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników.

Przewiduje się pobór wody, na cele socjalno-bytowe z gminnej sieci wodociągowej zlokalizowanej na terenie działki . Zapotrzebowanie wody 9.29m³/dobę.

Odprowadzenie ścieków socjalno-bytowych powstających na terenie nieruchomości projektuje się do istniejącej sieci kanalizacyjnej na terenie działki .Ilość ścieków qd=8.36m³/dobę.

Wody opadowe odprowadzane będą z dachu zgodnie z warunkami technicznymi do projektowanego, podziemnego zbiornika retencyjnego o poj.80m³ natomiast z dróg na przyległe tereny zielone .

Ilość wód opadowych powstających na terenie inwestycji wynosi 17.82dm³/s.

Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

Obiekt spełnia warunki ochrony atmosfery, nie powodując emisji zanieczyszczeń większą niż dopuszczalna w aktualnych przepisach i normach.

Odpady stałe

W ramach eksploatacji obiektu mogą zostać wytworzone następujące odpady komunalne z grupy 15 oraz 20 w szczególności :

- Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne [kod 20 03 01];
- Opakowania z papieru i tektury [kod 15 01 01];
- Opakowania ze szkła [kod 15 01 07]
- Opakowania z tekstyliów [kod 15 01 09]
- Opakowania z tworzyw sztucznych i opakowania z metali [kod 15 01 02 i 15 01 04]
- Odpady ulegające biodegradacji i odpady kuchenne ulegające biodegradacji [kod 20 02 01 i 20 01 08]

Odpady komunalne powstałe w projektowanym budynku będą zbierane selektywnie w miejscu powstawania, a następnie transportowane w zamykanych pojemnikach do miejsca gromadzenia odpadów stałych na terenie działki, a następnie odbierane będą przez firmę zewnętrzną w ramach umowy

Emisja hałasów oraz wibracji

Budynek z projektowanym wyposażeniem oraz przewidzianym sposobie użytkowania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych opracowań.

Wpływ budynku na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wodę.

Obiekt nie wprowadza zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowy, dojść i dojazdów

9 Warunki ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego projekt zagospodarowania działki lub terenu

1) informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji;

Istniejąca część podlegająca przebudowie:

Łączna powierzchnia wewnętrzna : 1145,00 m², jedna (sala gimnastyczna) i dwie kondygnacje nadziemne bez podpiwniczenia,

Budynek (N) o wysokości ~8,10m -10,35 m < 12m

Projektowana rozbudowa :

Łączna powierzchnia wewnętrzna części obejmującej szkołę : 898,50m², dwie kondygnacje nadziemne bez podpiwniczenia, budynek (N) o wysokości 8,24m < 12m.

Łączna powierzchnia wewnętrzna części obejmującej oddział szkolny : 1162,0 m², dwie kondygnacje nadziemne bez podpiwniczenia, budynek (N) o wysokości 8,24m < 12m.

2) Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,

Istniejąca część podlegająca przebudowie: ZL

Sala gimnastyczna - użytkowana przez uczniów szkoły na potrzeby zajęć ruchowych w ramach podstawy programowej nauczania , pozostałe pomieszczenia jako zaplecze gimnastycznej czyli

szatnie i umywalnie oraz jako pomieszczenia dydaktyczne czyli sale lekcyjne dla uczniów szkoły podstawowej.

Projektowana rozbudowa : ZL

Projektowany budynek przeznaczony zostanie na : sale dydaktyczne dla dzieci uczęszczających do szkoły i oddziału przedszkolnego, salę rekreacji ruchowej na potrzeby zajęć ruchowych w ramach podstawy programowej, zaplecze sanitarne dla użytkowników obiektu , pomieszczenia administracyjne dla pracowników szkoły i oddziału przedszkolnego oraz kuchnię i stołówkę .

3) informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy,

Projektowana rozbudowa:

Klasa odporności pożarowej budynku zaliczonego do ZL II będzie „C”

Klasa odporności pożarowej budynku	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
C	R60	R15	REI60	EI30 (o-i)*	EI 15	RE15

Klasa odporności pożarowej budynku zaliczonego do ZL III będzie „D”

Klasa odporności pożarowej budynku	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
D	R30	(-)	REI30	EI30 (o-i)*	(-)	(-)

Wymagana klasa odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowego oraz zamknięć znajdujących się w nich otworów:

Klasa odporności i pożarowej budynku	Ścian i stropów z wyjątkiem stropów w ZL	Stropów w ZL	Drzwi przeciwpożarowych lub innych zamknięć przeciwpożarowych	Drzwi z przedsionka przeciwpożarowego na korytarz i do pomieszczenia	Drzwi z przedsionka przeciwpożarowego na klatkę schodową
--------------------------------------	--	--------------	---	--	--

1	2	3	4	5	6
C	REI120	REI60	EI60	EI30	EI30
D	REI60	REI30	EI30	EI15	EI15

przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego dla których wymagana klasa odporności ogniowej nie jest niższa niż EI 60 lub REI60 a nie będących elementami oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej EI ścian i stropów tego pomieszczenia.

Projektowane elementy konstrukcyjne budynku spełniają następujące wymagania :

- Ściany gr. 24 cm – R 240
- Słupy i rdzenie żelbetowe wylewane na mokro – R 120
- Stropy z płyt kanałowych – R 60
- Konstrukcja nośna dachu – R60
- Ściany zewnętrzne w pasie międzykondygnacyjnym w gr.24 cm z ceramiki poryzowanej lub gr.24cm z betonu komórkowego – R 240

Wszystkie elementy budynku będą wykonane z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia NRO.

4) Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej,

W budynku nie przewiduje się stosowania substancji o właściwościach mogących powodować występowanie stref zagrożonych wybuchem.

5) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,

Pomiędzy budynkiem istniejącym, a projektowanym występuje ściana oddzielenia przeciwpożarowego o odporności ogniowej REI 60.

6) Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o:

– drogach pożarowych oraz dojściach dla ekip ratowniczych,

Do budynku doprowadzona jest droga pożarowa. Jest zapewnione połączenie z drogą pożarową wyjść z budynku, utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej.

– zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych,

Wymagana ilość wody dla zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10dm³/s. Istniejąca sieć hydrantowa ma wydajność 10dm³/s. Odległość najbliższego hydrantu od chronionego obiektu będzie się mieściła w granicach 5÷75m.

7) Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu;

Nie dotyczy

Opracowali :

mgr inż. arch. Anna Juśkiewicz

mgr inż. arch. Patryk Pietroń

inż. Zbigniew Pietroń

10 Oświadczenia projektantów i sprawdzających

maj 2025

data

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA/SPRAWDZAJĄCEGO

Ja niżej podpisana :

mgr inż.arch. Anna Juśkiewicz, uprawnienia budowlane 22/R-431/ŁOIA/05 w specjalności architektonicznej

Zamieszkała :

05-090 Laszczki, ul. Jarzębinowa 7

Oświadczam,

że zgodnie z art. 34 ust.3d pkt 3 tej ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane (Dz.U. 2025 poz. 418) został sporządzony projekt budowlany zamierzenia budowlanego pn:

Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej wraz z oddziałami przedszkolnymi oraz infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Cielądz

Adres: 96-214 Cielądz 38

Dz. nr ewid. 193/1, obręb 0003 Cielądz

TOM.1.1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Dla Inwestora:

INWESTOR: GMINA CIELĄDZ

96 – 214 CIELĄDZ

CIELĄDZ 59

Jednocześnie oświadczam, że znane mi są obowiązki i uprawnienia projektanta określone w art.20,21,34 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.prawo budowlane (tj. Dz.U.Nr 2024, poz. 725 ze zm.),oraz rygory dotyczące odpowiedzialności karnej i zawodowej przewidziane w rozdziale 9 ww ustawy.

.

Projektant: mgr inż.arch. Anna Juśkiewicz (arch.)

(podpis)

maj 2025

data

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA/SPRAWDZAJĄCEGO

Ja niżej podpisany :

inż. Zbigniew Pietroń, uprawnienia budowlane 193/86 WŁ w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Zamieszkały :

91-364 Łódź przy ul. Ziółowej 3 m 65

Oświadczam,

że zgodnie z art. 34 ust.3d pkt 3 tej ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane (Dz.U. 2025 poz. 418) został sporządzony projekt budowlany zamierzenia budowlanego pn:

Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej wraz z oddziałami przedszkolnymi oraz infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Cielądz

Adres: 96-214 Cielądz 38

Dz. nr ewid. 193/1, obręb 0003 Cielądz

TOM.1.1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Dla Inwestora:

INWESTOR: GMINA CIELĄDZ

96 – 214 CIELĄDZ

CIELĄDZ 59

Jednocześnie oświadczam, że znane mi są obowiązki i uprawnienia projektanta określone w art.20,21,34 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.prawo budowlane (tj. Dz.U.Nr 2024, poz. 725 ze zm.),oraz rygory dotyczące odpowiedzialności karnej i zawodowej przewidziane w rozdziale 9 ww ustawy.

.

Projektant: Inż. Zbigniew Pietroń (konstr .)

(podpis)

maj 2025

data

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA/SPRAWDZAJĄCEGO

Ja niżej podpisany :

mgr inż. Marcin Mikołajczyk, uprawnienia budowlane LOD/4862/PWBS/22 w specjalności instalacyjnej

Zamieszkały :

94-002 Łódź przy ul. Sprinterów 7m21

Oświadczam,

że zgodnie z art. 34 ust.3d pkt 3 tej ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane (Dz.U. 2025 poz. 418) został sporządzony projekt budowlany zamierzenia budowlanego pn:

Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej wraz z oddziałami przedszkolnymi oraz infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Cielądz

Adres: 96-214 Cielądz 38

Dz. nr ewid. 193/1, obręb 0003 Cielądz

TOM.1.1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Dla Inwestora:

INWESTOR: GMINA CIELĄDZ

96 – 214 CIELĄDZ

CIELĄDZ 59

Jednocześnie oświadczam, że znane mi są obowiązki i uprawnienia projektanta określone w art.20,21,34 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.prawo budowlane (tj. Dz.U.Nr 2024, poz. 725 ze zm.),oraz rygory dotyczące odpowiedzialności karnej i zawodowej przewidziane w rozdziale 9 ww ustawy.

Projektant: mgr inż. Marcin Mikołajczyk (inst.sanit.)

(podpis)

maj 2025

data

OŚWIADCZENIE ~~PROJEKTANTA~~/SPRAWDZAJĄCEGO

Ja niżej podpisana :

mgr inż.arch. Małgorzata Fijałkowska, uprawnienia budowlane Upr.bud.429/94 WŁ w specjalności architektonicznej

Zamieszkała :

91- 328 Łódź, ul. Polna24/11

Oświadczam,

że zgodnie z art. 34 ust.3d pkt 3 tej ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane (Dz.U. 2025 poz. 418) został sporządzony projekt budowlany zamierzenia budowlanego pn:

Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej wraz z oddziałami przedszkolnymi oraz infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Cielądz

Adres: 96-214 Cielądz 38

Dz. nr ewid. 193/1, obręb 0003 Cielądz

TOM.1.1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Dla Inwestora:

INWESTOR: GMINA CIELĄDZ

96 – 214 CIELĄDZ

CIELĄDZ 59

Jednocześnie oświadczam, że znane mi są obowiązki i uprawnienia projektanta określone w art.20,21,34 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.prawo budowlane (tj. Dz.U.Nr 2024, poz. 725 ze zm.),oraz rygory dotyczące odpowiedzialności karnej i zawodowej przewidziane w rozdziale 9 ww ustawy.

Projektant: mgr inż.arch. Małgorzata Fijałkowska (arch.).....

(podpis)

maj 2025

data

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA/SPRAWDZAJĄCEGO

Ja niżej podpisana :

mgr inż. Joanna Mikołajczyk, uprawnienia budowlane LOD/1269/POOS/09 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

Zamieszkała :

94-002 Łódź przy ul. Sprinterów 7m21

Oświadczam,

że zgodnie z art. 34 ust.3d pkt 3 tej ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane (Dz.U. 2025 poz. 418) został sporządzony projekt budowlany zamierzenia budowlanego pn:

Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej wraz z oddziałami przedszkolnymi oraz infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Cielądz

Adres: 96-214 Cielądz 38

Dz. nr ewid. 193/1, obręb 0003 Cielądz

TOM.1.1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Dla Inwestora:

INWESTOR: GMINA CIELĄDZ

96 – 214 CIELĄDZ

CIELĄDZ 59

Jednocześnie oświadczam, że znane mi są obowiązki i uprawnienia projektanta określone w art.20,21,34 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.prawo budowlane (tj. Dz.U.Nr 2024, poz. 725 ze zm.),oraz rygory dotyczące odpowiedzialności karnej i zawodowej przewidziane w rozdziale 9 ww ustawy.

Projektant: mgr inż. Joanna Mikołajczyk (inst.sanit.)

(podpis)

11 Kopie uprawnień i przynależności do izby projektowania



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. OKK/109/05w

ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

Łódź, dnia 02.12.2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959 oraz z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i Nr 163, poz. 1364), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682),

stwierdza się, że

Pani mgr inż. architekt

Anna Magdalena Juśkiewicz

ur. dnia 23.05.1977r. w Łodzi

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne, praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 22/R-431/ŁOIA/05

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

1. Przewodniczący OKK mgr inż. arch. Andrzej Piech

2. Sekretarz OKK mgr inż. arch. Małgorzata Jander

3. Członkowie OKK

dr inż. arch. Elżbieta Muszyńska dr inż. arch. Elżbieta Będkowska

dr inż. Jan Kozicki mgr Krystyna Biernacka-Puzder-prawnik

Otrzymują:

1. Pani mgr inż. arch. Anna Juśkiewicz
zam. 94-102 Łódź, ul. Maratońska 43 m. 46
2. Minister Infrastruktury
ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa
3. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
 - 2) OKK ŁOIA Łódź, Al. Kościuszki 33/35

4. a/a





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Magdalena Juśkiewicz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **22/R-431/ŁOIA/05**, jest wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0510**.

Członek czynny od: 23-02-2006 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-05-2025 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Renata Kula, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0510-84A8-8BB6-D826-AEYE

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
Wydział Planowania i Inżynierii
Urbanistycznej, Architektury i Budownictwa
ul. Piotrkowska 104 tel. 36-1000
02-926 Łódź
Identyfikator: 0514112
(pieczęć)

Łódź, dnia 15.10. 1986r.

Nr 193/86/WŁ

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1 p.1 i § 5 ust.1 p.1 i § 13 ust.1 pkt. 2 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Zbigniew Pietrón
(nazwisko i imię)
inżynier budownictwa
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 17 listop. 1954 r. w Łodzi

posiada przygotowane zawołowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

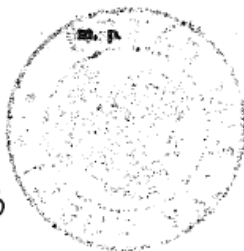
w zakresie _____

(specjalizacja zawodowa)

WA R. 374-78 MA BJA-14
Rzecz. Urzęd. D. zam. 167000-5000

Obywatel (ka) Zbigniew Pietron jest upoważniony (e) do: projektowania
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno-melioracyjnych.



(podpis i pieczęć)

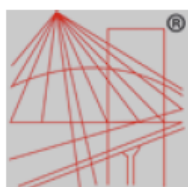
UMK/BG/500/1573/83

mgr inż. *[Signature]* Jacek Kłaczewski

mgr inż.

Jacek Kłaczewski





P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-IDU-ISA-LHP *

Pan Zbigniew PIETROŃ o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/2724/02

adres zamieszkania ul. Ziołowa 3 m. 65, 91-364 Łódź

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-03 roku przez:

Piotr Parkitny, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78⁴ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
Wydział Gospodarki Przestrzennej
90-828 Łódź, ul. Piotrkowska 104
☎ 26 - 65 - 80

Łódź, dnia 21.12. 19 94

Nr 429/94/WZ

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 p. 1 § 13 ust. 1 pkt. 1 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się:
Małgorzata Pijanowska

je: Obywatel(ka)

magister inżynier architekt

urodzony(a) dnia 30.12. 60 r. w Łodzi

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji

projektanta

architektonicznej

w specjalności

w zakresie

ZA ZGODNOŚĆ
ORYGINAŁEM

inż. ZBIGNIEW PIETRON
upr. bud. nr 193186/WZ § 2 ust. 1 p. 1
§ 5 ust. 1 p. 1 § 13 ust. 1 p. 2
91-364 Łódź, ul. Ziółkowa 3/65



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Małgorzata Anna Fijałkowska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **429/94/WŁ**,
jest wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **LO-0301**.

Członek czynny od: 22-12-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-11-2024 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Renata Kula, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0301-YACE-7454-F954-4E4F

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

LEGENDA

- A...H Granica opracowania
- ▲ Istn. zjazd na teren działki
- ➔ Wejścia do budynków
- Linie rozgraniczające teren o różnym przeznaczeniu wg MPZP
- Symbol przeznaczenia terenu wg MPZP
- Nieprzekraczalna linia zabudowy wg MPZP
- ✗ istn. obiekt budowlany przeznaczony do rozbiórki
- ✗ istn. budynek
- Proj. rozbudowa budynku
- ▨ Istn. kondygnacji budynku
- ISTNIEJĄCE OBIEKTY
- 1 Budynek Szkoły Podstawowej
- 1A Część budynku szkoły podstawowej
- 1B Część budynku szkoły podstawowej
- 1C Sala sportowo - gimnastyczna
- 2 Budynek Przedszkola - przeznaczony do rozbiórki
- 3 Budynek techniczno - gospodarczy
- 4 Stacja regazyfikacji gazu LNG
- 5 Plac zabaw - przeznaczony do rozbiórki
- 6 Boisko szkolne
- PROJEKTOWANE OBIEKTY
- 7 Projektowana rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej (il-kondygnacje)
- 7A Część budynku - Szkoła Podstawowa
- 7B Część budynku - Przedszkole
- 8 Plac zabaw - realizacja wg oddzielnego opracowania
- 9 Podziemne zbiorniki wód opadowych
- PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE
- Teren czynny biologicznie - teren zielony podlegający rekultywacji
- Uwarządzenie z kostki brukowej bezspoinowej gr. 8 cm - drogę i parkingów oraz podchody ozn.
- Uwarządzenie z kostki brukowej bezspoinowej gr. 6 cm - chodniki
- Uwarządzenie z płyt chodnikowych 80 x 80 cm (plac przed wejściem do projektowanego budynku)
- Uwarządzenie z płyt chodnikowych 50 x 50 cm (opaska projektowanego budynku)
- Proj. droga pożarowa
- Proj. skarpa
- Proj. obrzeże 8 x 30 cm
- Proj. krawężnik 15 x 30 cm
- Istn. miejsce postojowe dla samochodu osobowego
- Istn. miejsce postojowe dla samochodu osobowego - przeznaczone dla osób niepełnosprawnych
- Proj. miejsce postojowe dla samochodu osobowego
- Proj. miejsce na zadaszony stojak rowerowy
- Proj. miejsce na pojemniki na odpady śmieci
- Drewa liściaste - przeznaczone do przesadzenia szt. 4
- PROJEKTOWANE INSTALACJE
- Istn. trasa przyłącza wodociągowego - przeznaczona do rozbiórki
- Proj. instalacja wodociągowa zewn. Ø90x8,2mm PE100 SDR11
- Istn. hydrant zewnętrzny
- Proj. trasa przebudowy przyłącza kanalizacji sanitarnej
- Proj. studnia kanalizacji sanitarnej tworząca DN600, KŚZ przelotowa, KŚS przelotowa
- Proj. trasa kanalizacji tłuszczonej
- Proj. separator tłuszczu
- Proj. instalacja kanalizacji deszczowej odbierająca wody opadowe z pow. dachu
- Proj. studnia kanalizacji deszczowej
- Proj. ustrza pustowa
- Proj. Trójnik 45° kanalizacji deszczowej
- Proj. instalacja gazu DN 63E
- Proj. szafka gazowa z kurkiem odcinającym oraz zaworem odcinającym MAG DN32 współpracującym z systemem detektacji gazu
- Proj. odcinek ziemny wewnętrznej instalacji c.o.
- Proj. skrzynka złączowo-pomiarowa energii elektrycznej z rur przetworzonych
- ✗ Istn. trasa przyłącza elektroenergetycznego - przeznaczona do rozbiórki
- Proj. trasa przyłącza elektroenergetycznego
- Proj. ura osłoniowa na przyłączy elektroenergetycznym



PRZEDSIĘWZIĘCIE PROJEKTOWO-WYKONAWCZE
RAWA MAZOWIECKA, ul. Piłsudskiego 36, 24-100 Rawa Maz., tel. 22 62 12 12 12, e-mail: biuro@arconbud.com.pl

AUTOR PROJEKTU
ALEKSANDRA

GINNA CIELĄDZ
Cielądz 89
96-214 Cielądz

ADRES OBIEKTU
Cielądz 101303, 2 - gm. Cielądz
- frag. działki o nr ewid. 193/1 w obrębie 0003

NAZWA ZADANIA
ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ WRAZ Z ODDZIAŁAMI PRZEDSZKOLNYMI ORAZ INFRASTRUKTURA TOWARZYSZĄCA W MIEJSCOWOŚCI CIELĄDZ

TOM 1.1 Projekt zagospodarowania terenu

PROJEKTOWAŁ mgr inż. arch. Anna Justkiewicz 22/R-43/LOIA/05

INŻ. ZBIGNIEW PIETRÓH upr. 193/86/MŁ

mgr inż. Marcin Mikolajczyk LOD/4862/PWBS/22

mgr inż. Adrian Traczyn MAZ/0871/PBS/21

mgr inż. Krzysztof Bystrzycki Ws-1/302

mgr inż. Jakub Wojnar MAZ/0266/PWOE/06

mgr inż. arch. Małgorzata Fijałkowska upr. 429/84 WŁ

mgr inż. Joanna Mikolajczyk LOD/1269/POOS/09

inż. Iwona Lżewska WRP-IŁK-8386/RA/77/83

mgr inż. Karolina Bystrzycka MAZ/0157/POOS/09

mgr inż. Sylwester Puńńik MAZ/0232/PWBE/18w

OPRACOWAŁ mgr inż. arch. Patryk Pietrón

NAZWA RYSUNKU

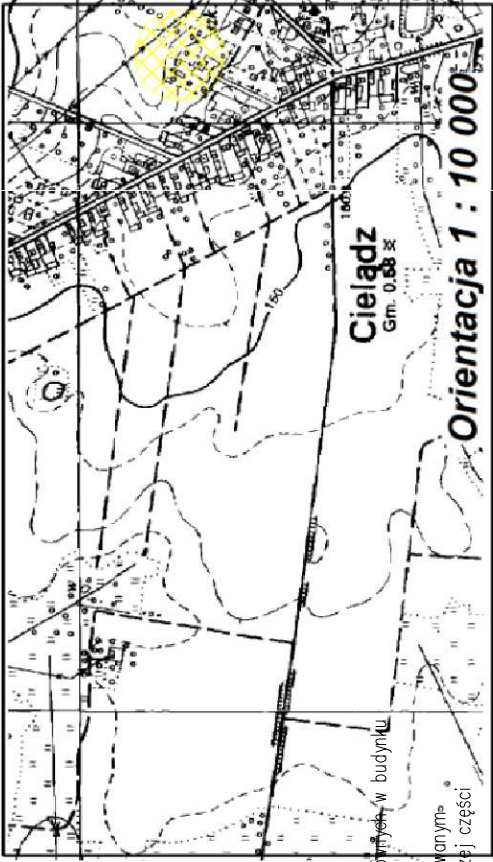
SKALA 1:500

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKT BUDOWLANY - TECHNICZNY

SKALA 1:500

1P/05/2025 1.1 A 1.1_01



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Przedstawiona sytuacja jest zgodna ze stanem faktycznym na terenie na dzień 23.01.2024 r.

GG. II.6640.46.2024

Cielądz dz. 193/1

101303, 2

Cielądz

0003

Cielądz

1:500

2000/7

PL-EVRF2007-NH

PROJEKTOWANE INSTALACJE

Istn. trasa przyłącza wodociągowego

- przeznaczona do rozbiórki

Proj. instalacja wodociągowa zewn.

Ø90x8,2mm PE100 SDR11

Istn. hydrant zewnętrzny

Proj. trasa przebudowy przyłącza kanalizacji sanitarnej

Proj. studnia kanalizacji sanitarnej tworząca DN600, KŚZ przelotowa, KŚS przelotowa

Proj. trasa kanalizacji tłuszczonej

Proj. separator tłuszczu

Proj. instalacja kanalizacji deszczowej odbierająca wody opadowe z pow. dachu

Proj. studnia kanalizacji deszczowej

Proj. ustrza pustowa

Proj. Trójnik 45° kanalizacji deszczowej

Proj. instalacja gazu DN 63E

Proj. szafka gazowa z kurkiem odcinającym oraz zaworem odcinającym MAG DN32 współpracującym z systemem detektacji gazu

Proj. odcinek ziemny wewnętrznej instalacji c.o.

Proj. skrzynka złączowo-pomiarowa energii elektrycznej z rur przetworzonych

✗ Istn. trasa przyłącza elektroenergetycznego - przeznaczona do rozbiórki

Proj. trasa przyłącza elektroenergetycznego

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez

Magdalena Michalska

Data: 2024.02.23 10:22:01

CET

Przebieg, ze nie jest dokumentem opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera opisany stan faktyczny. Dokument ten nie może być używany do celów innych niż określone w niniejszym dokumencie. Wszelkie zmiany i poprawki należy zgłaszać do autora dokumentu.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych GG. II.6640.46.2024

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych STARDIST RAWSGI

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych P1013.2024.254

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych UBRUG

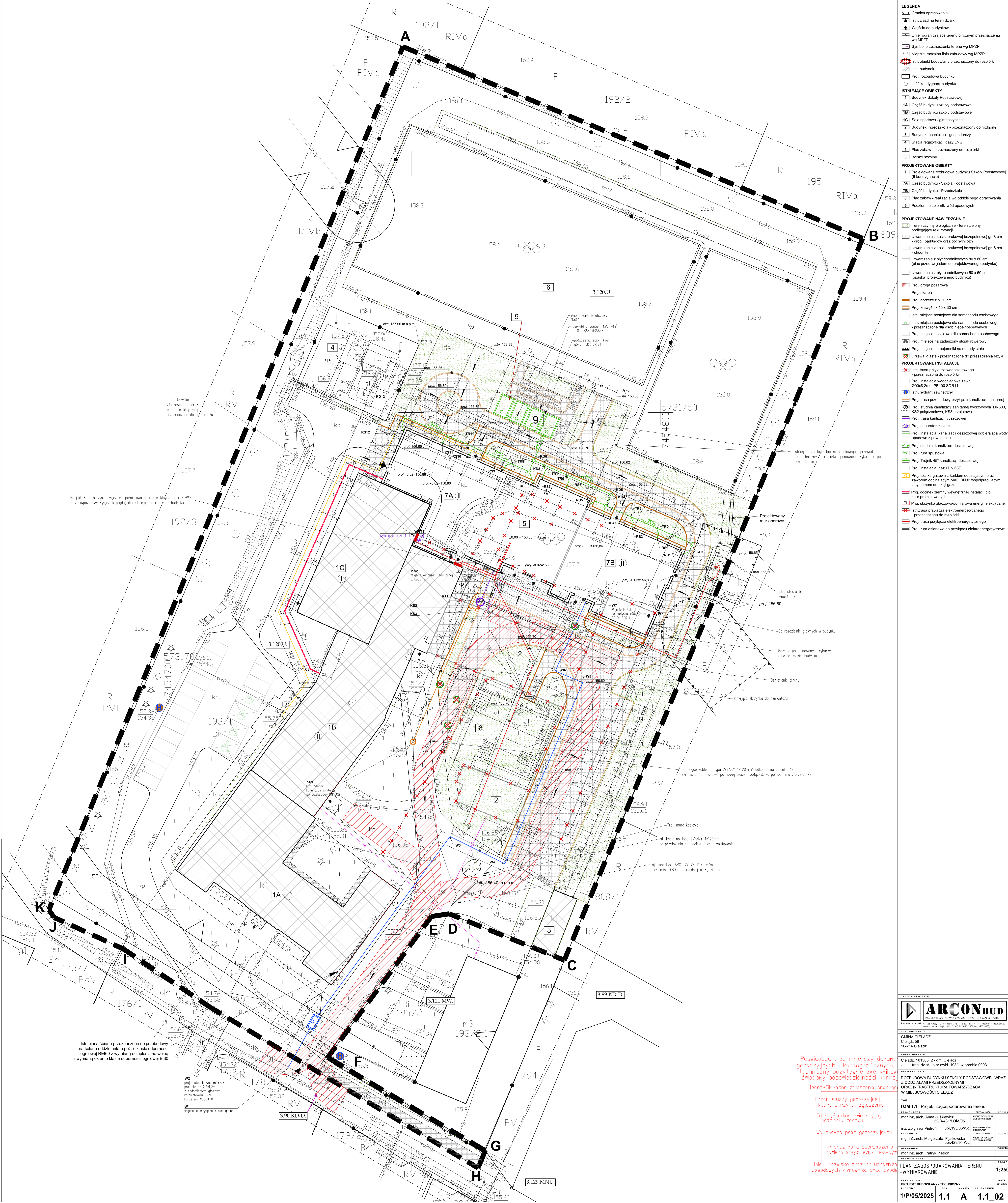
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych UBRUG

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych UBRUG

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych UBRUG

1.1 02 PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU – WYMIAROWANIE

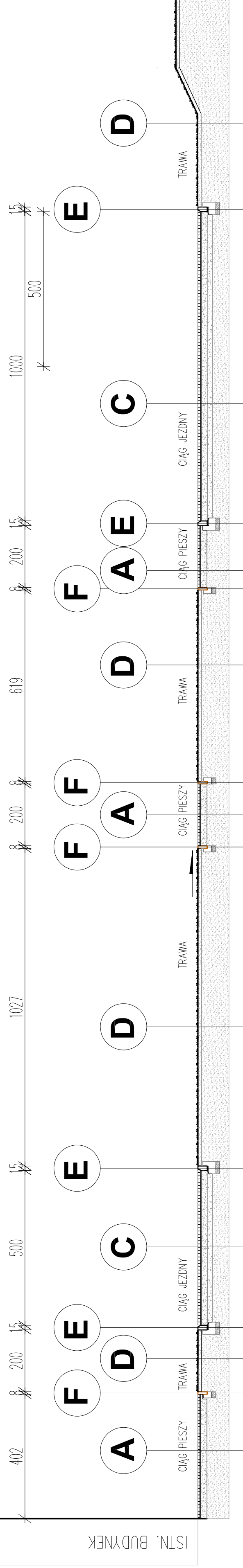
Skala 1:250



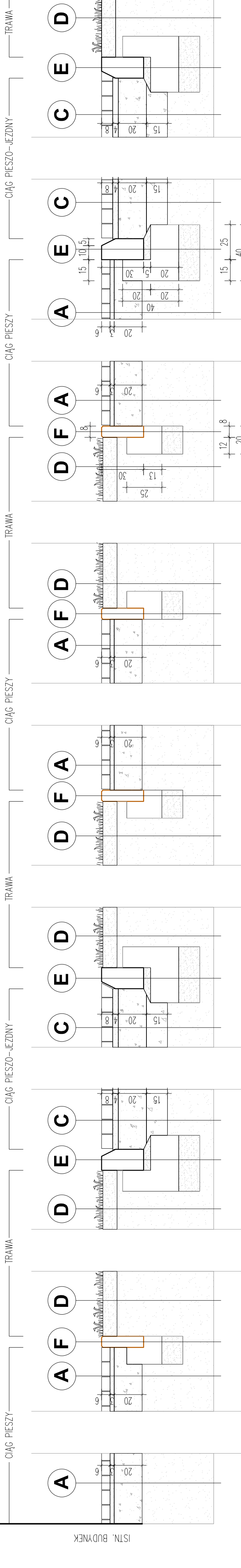
Powiadomczym, że niniejszymi dokonywane są geodezyjne i kartograficzne, techniczne powiadomienie zwyrokowi świadomy odpowiedzialności karnej	Cieladz, 103193.2 g-mw. Cieladz + frag. działki nr 0-01. 1931.1 w obrębie 0003
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	STW24424
Opisan służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie.	ROZKAZ NR 103193.2 BUDOWNY SZKOŁY PODSTAWOWEJ WRAZ Z 2 ODDZIAŁAMI PRZEDSZKOLNYMI ORAZ INFRASTRUKTURA TOWARZYSZĄCA W MIEJSCOWOŚCI CIELADZ
Identyfikator evidencyjny materiału zasobu	103193.2 TOM 1.1 Projekt zagospodarowania terenu
Wynikowa prac geodezyjnych	PRACOWNIA mgr inż. arch. Anna Jukiewicz 22P-431H.01A.05 inż. Zdzisław Pietron uz. 193/686 mł STW24424 mgr inż. arch. Małgorzata Fijałkowska uz. 429/94 Wł. PRACOWNIA mgr inż. arch. Patek Piotr uz. 24/24 Wł. PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU - WYMIAROWA
Nr oraz data sporządzenia zawołającego wynik pozytyw	PRACOWNIA mgr inż. arch. Patek Piotr uz. 24/24 Wł. PRACOWNIA mgr inż. arch. Patek Piotr uz. 24/24 Wł.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU - WYMIAROWA

1.1_04 PRZEKROJE PRZEZ NAWIERZCHNIĘ

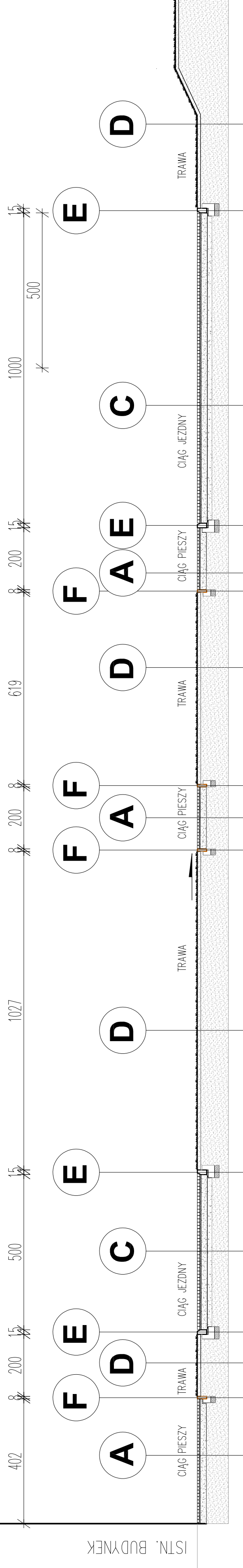
Przekrój 1-1 skala 1:100



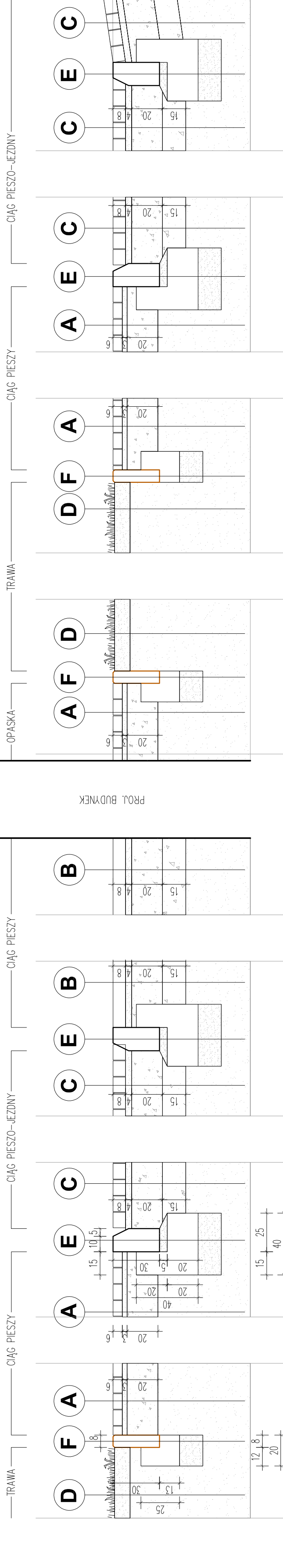
Przekrój 1-1 skala 1:20



Przekrój 2-2 skala 1:100



Przekrój 2-2 skala 1:20



skala 1:100, 1:20

- | | | |
|----------|--|--|
| A | NAMERZCHOWIA. CHODNIKA I OPASEK BUDYNKU | |
| | -kostka betonowa w kolorze szarym gr. 6 cm
-podspółka cem.-płaskowa gr. 3 cm
-podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 20 cm
-geowłókna
-istniejące podłoże dogęsić do wskaźnika lś= 0,97 | |
| B | NAMERZCHOWIA. PLACU PRZED WEJŚCIEM | |
| | -płyty betonowe 80 x 80 gr. 8 cm
-podspółka cem.-płaskowa gr. 3 cm
-podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 20 cm
-geowłókna
-istniejące podłoże dogęsić do wskaźnika lś= 0,97 | |
| C | NAMERZCHOWIA. PIESZO-JEZDNA | |
| | -kostka betonowa w kolorze szarym gr. 8 cm
-podspółka cem.-płaskowa gr. 4 cm
-podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 20 cm
-wzmocnienie podłoża poprzez stabilizację kruszywa cementem gr. 15 cm
-istniejące podłoże dogęsić do wskaźnika lś= 0,97 | |

- D** NAWIERZCHNIA TRAWIASTA
 -trawa naturalna
 -hurnus gr.10 cm
 -istniejce podłoże dogeścić do wskaźnika $I_s = 0.97$

- KRAJEŹNIK**
- kraweźnik betonowy 15x30x100 cm
 - podsypka piaskowa gr. 5 cm
 - ława betonowa b=15 z oporem na podsypce piaskowej
 - istn. podłoże dociepgić do wskaźnika $Is=0,97$

- F** OBRZEŻE
-prefabrykowane obrzeże betonowe
8x30x100cm
-ława betonowa B-15 z oporem
na podpory piaskowej
-istn. podłoże docęścić do wskaźnika $I_s = 0,97$

AUTOR PROJEKTU

ARCON^{BUD}

PRZEDSIĘWZIĘTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE

Rok założenia 1992 91-475 1461, ul. Piłsneka 36a, 42 631-27-38, arconbud@arconbud.com.pl,
www.arconbud.com.pl, tel. 78-076-75-10, REGON: 14590055;

ZLECENIODAWCA
GMINA CIELADZ
Cieladz 59
96-214 Cieladz

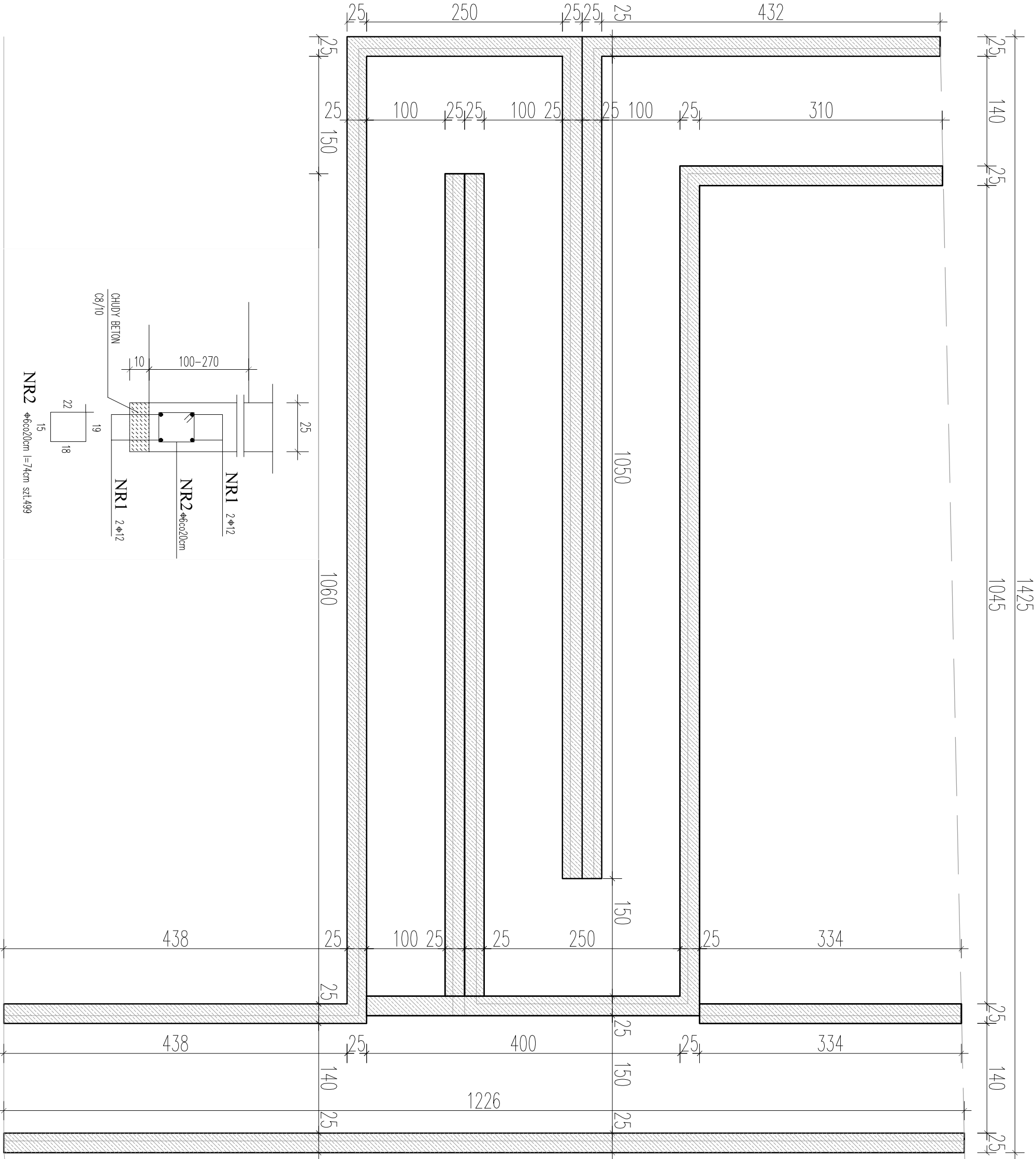
ADRES OBIEKTU	Cielądz, 101303_2 - gm. Cielądz - frag. działki o nr ewid. 193/1 w obrębie 0003
NAZWA ZADANIA	

PROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ WRAZ
Z ODDZIAŁAMI PRZEDSZKOLNYMI
ORAZ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ
W MIEJSCOWOŚCI CIELĄDZ

TOM	TOM 1.1 Projekt zagospodarowania terenu									
	PROJEKTOWAL		SPECJALIZACJE		PDDTIS					
	mgr inż. arch. Anna Juszkiewicz 221R-431.FC.OIA/05		ARCHITECTURALNA I ZAGOSPODAROWANIE TERENU		PDDTIS					
	mgr inż. Zbigniew Plełnion upr. 193/86/WL		KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANA		PDDTIS					
	mgr inż. arch. Małgorzata Elijakowska		ARCHITECTURALNA BEZ OGRANICZEŃ		PDDTIS					
	mgr inż. arch. Patryk Plełnion				PDDTIS					
	BRANŻA RYBY				SKALA					
	BRANŻA RYBY				1:100					
	BRANŻA RYBY				1:20					
	BRANŻA RYBY				05-2025					
	BRANŻA RYBY				BRANŻA RYBY					
	BRANŻA RYBY				1.1 0A					

1.1_05 POCHYLNIA OZN I SCHODY TERENOWE: RZUT FUNDAMENTU

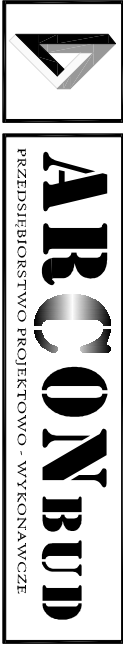
Skala 1:50



WYKAZ STALI ZBROJENOWEJ

NR	Φ	Długość /m/	Ilość /szt./	A – IIIN	
				Φ6	Φ12
1	Φ 12	99,89	4		399,56
2	Φ6	0,74	499	369,26	
DŁUGOŚĆ		m	369,26	399,56	
MASA JEDNOSTKOWA		kg/m	0,222	0,888	
MASA RAZEM		kg	81,97	354,81	
OGÓŁEM		kg		436,78	

AUTOR PROJEKTU



Rok założenia 1992 91-425 Łódź, ul. Polna 35a, 42 633-21-38, arconbud@arconbud.com.pl, www.arconbud.com.pl, NIP: 720-012-73-10, REGON: 47059005.

ZLECENIODAWCA

GINA CIELĄDZ
Cielądz 59
96-214 Cielądz

ADRES OBIEKTU

Cielądz, 101303_2 - gm. Cielądz
- frag. działki o nr ewid. 193/1 w obrębie 0003

NAZWA ZADANIA

ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ WRAZ
Z ODDZIAŁAMI PRZEDSZKOLNYMI
ORAZ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ
W MIEJSCOWOŚCI CIELĄDZ

TOM

TOM 1.1 Projekt zagospodarowania terenu

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. arch. Anna Juśkiewicz
22/R-431/LCIA/05

SPECJAŁNOŚĆ
ARCHITEKTONICZNA
BEZ OGRANICZEŃ

inż. Zbigniew Pietrów upr.193/86/WŁ

KONSTRUKCYJNO-
BUDOWLANA

mgr inż.arch. Małgorzata Fijałkowska
upr.429/94 WŁ

SPECJAŁNOŚĆ
ARCHITEKTONICZNA
BEZ OGRANICZEŃ

OPRACOWAŁ

mgr inż. arch. Patryk Pietrów

PODPIS

NAZWA RYSUNKU

SKALA

POCHYLNIA OZN I SCHODY TERENOWE:
RZUT FUNDAMENTU

1:50

FAZA PROJEKTU

PROJEKT BUDOWLANY - TECHNICZNY

DATA
05.2025

ZLECENIE

TOM

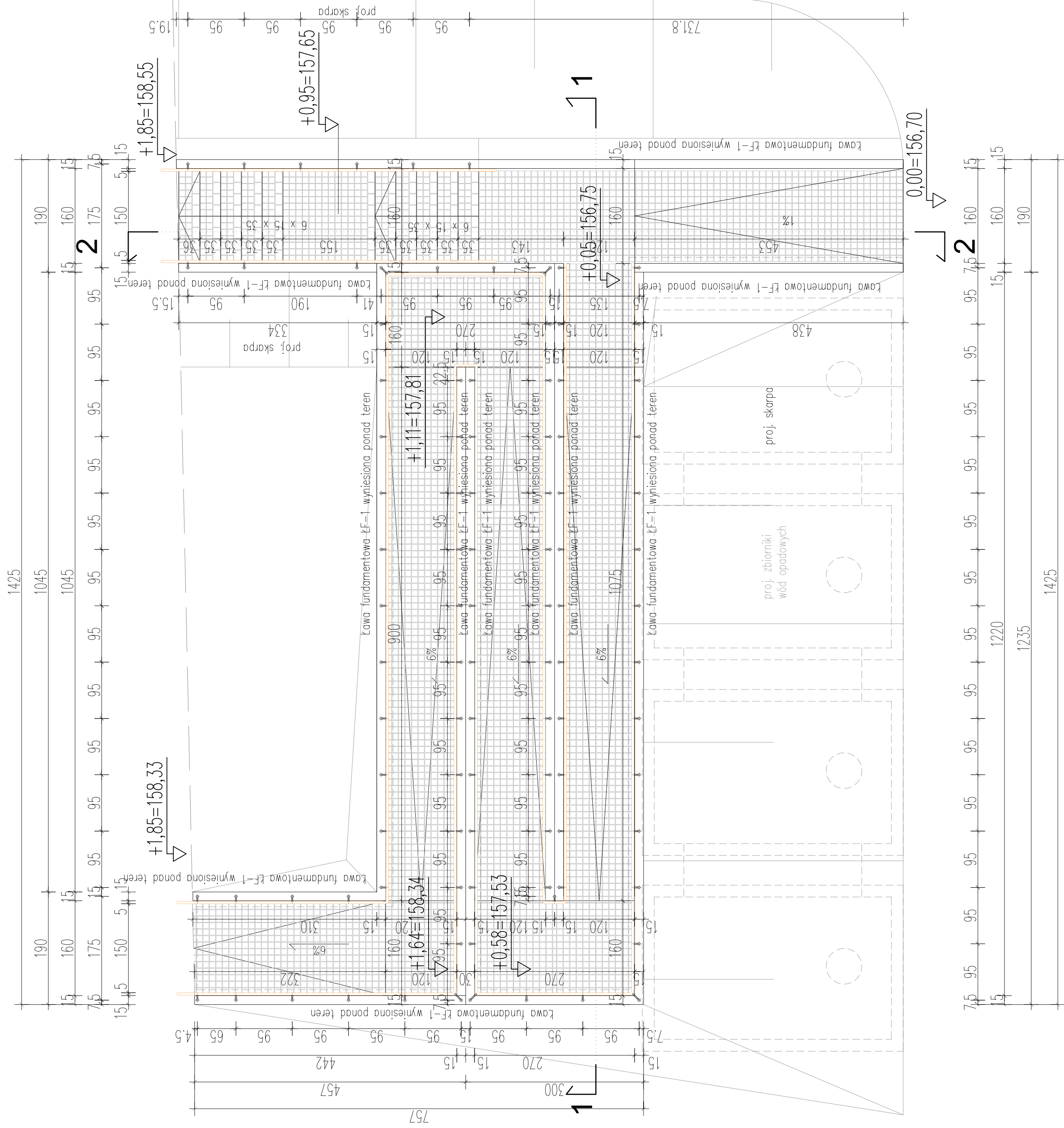
BRANŻA

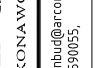
NR RYSUNKU

1/P/05/2025 1.1 A 1.1_05

1.1_06 POCHYLNIA OZN I SCHODY TERENOWE: RZUT

skala 1:50

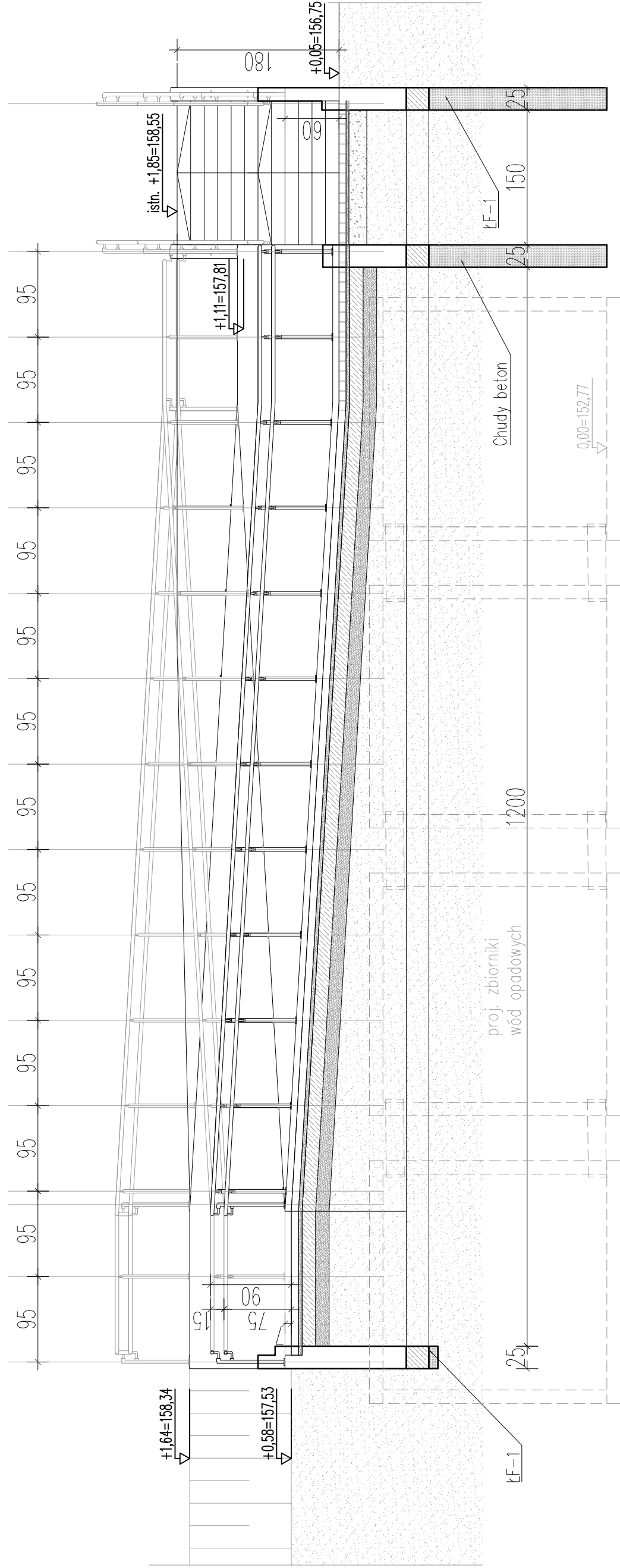


AUTOR PROJEKTU		 ARCONBUD PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO - WYKONAWCZE ul. Piłsnecka 38a, 42 633-27-38, arconbud@arconbud.com.pl www.arconbud.com.pl, NIP: 176-012-73-90, REGON: 47950055,	
ZLECENIODAWCA		GMINA CIELĄDZ Cielądz 59 96-214 Cielądz	
ADRES OBIEKTU		Cielądz, 101303, 2 – gm. Cielądz - - - - - frag. działki o nr ewid. 193/1 w obrębie 0003	
NAZWA ZADANIA		ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ WRAZ Z ODDZIAŁAMI PRZEDSZKOLNYMI ORAZ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W MIEJSCOWOŚCI CIELĄDZ	
TOM			
TOM 192 Projekt zagospodarowania terenu			
PROJEKTOWAL	SPECIALNOŚĆ	PODST	
mgr inż. arch. Anna Juśkiewicz 22R-431/L/OIA/05	ARCHITEKTONICZNA BEZ OGRANICZEN		
inż. Zbigniew Pietroń	KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANA	PODST	
SPRAWOZIL mgr inż. arch. Małgorzata Fijałkowska upr.429/94 WL	SPRAWOZIL BEZ OGRANICZEN	PODST	
OPRACOWAL		PODST	
mgr inż. arch. Patryk Pietroń			
NAZWA RYSUNKU		SKALA	
		1:50	
POCZYŃLNI A OZN I SCHODY TERENOWE:			
RZUT			
FAZA PROJEKTU		DATA	
PROJEKT BUDOWLANY - TECHNICZNY		05.2025	
ZLECENIE	TOM	BRANŻA	NR RYSUNKU
1/P/05/2025	1.1	A	1.1_06

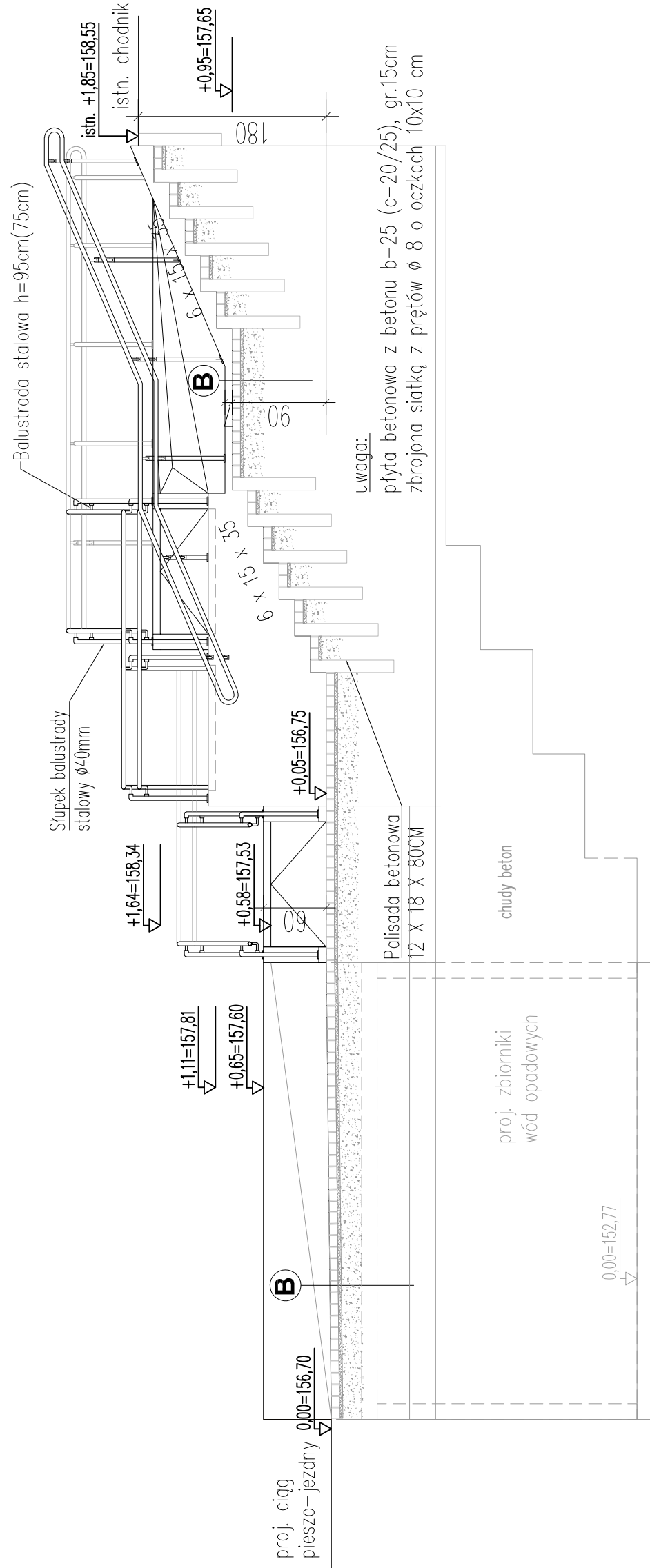
1.1_07 POCHYLNIA OZN I SCHODY TERENOWE: PRZEKROJE


skala 1:50

Przekrój 1-1



Przekrój 2-2





AUTOR PROJEKTU

ARCONBUD

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO - WYKONAWCZE

ul. Piłsnecka 36a, 42 631-21-38, arconbud@arconbud.com.pl
 www.arconbud.com.pl, NIP: 726-012-73-90, REGON: 47659055.

15.05.2025

15.05.2025

ZLECENIODAWCA

GINIA CIELĄDZ

Cielądz 59

96-214 Cielądz

ADRES OBIEKTU

Cielądz, 101303 - 2 gm. Cielądz

- frag. działki o nr ewid. 193/1 w obrębie 0003

NAZWA ZADANIA

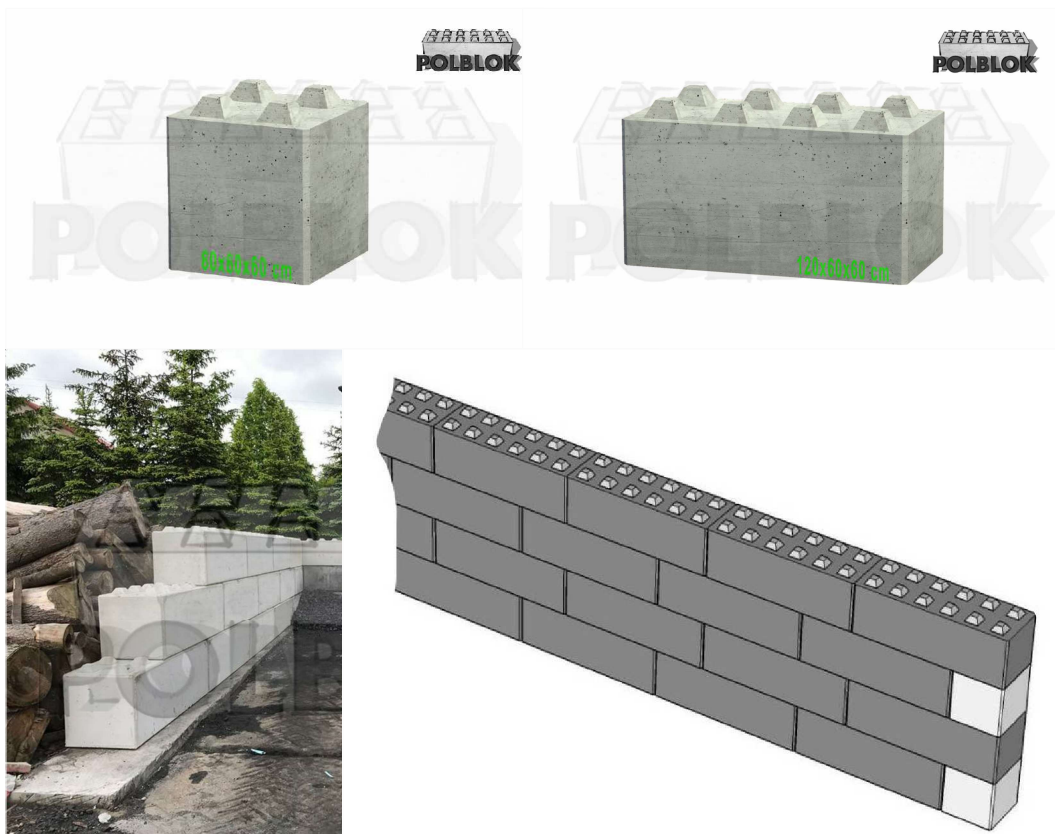
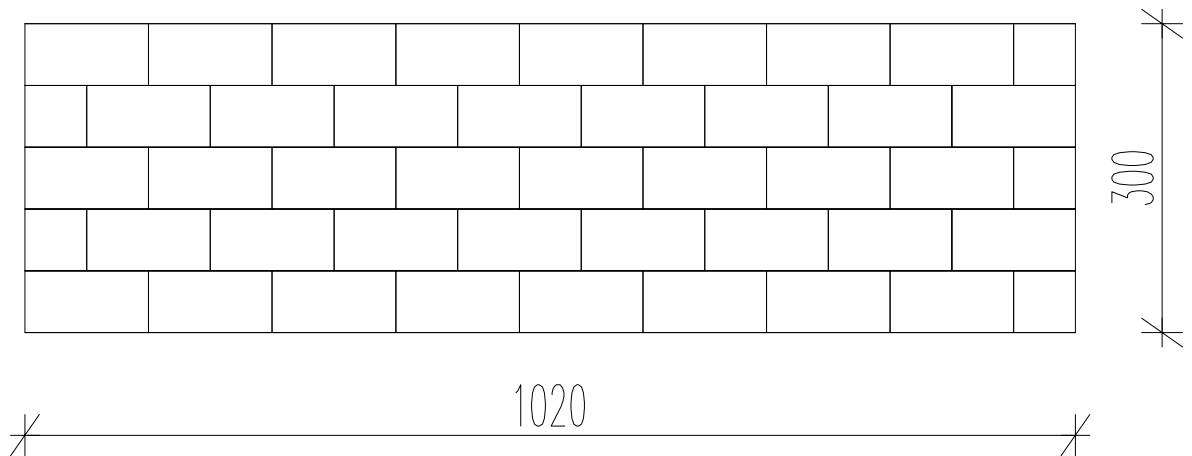
ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ WRAZ
Z ODDZIAŁAMI PRZEDSZKOLNYMI
ORAZ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ
W MIEJSCOWOŚCI CIELĄDZ

TOM

TOM 1.1 Projekt zagospodarowania terenu

PROJEKTOWAŁ	SPECJALNOSC	PODPIST	SPECJALNOSC	PODPIST
mgr inż. arch. Anna Juszkiewicz	ARCHITEKTURA BEZ OGRANICZEŃ		ARCHITEKTURA BEZ OGRANICZEŃ	
inż. Zbigniew Pietroń	upr.193/86/WL		KONSTRUKCJA I BUDOWLANA	
mgr inż. arch. Małgorzata Fijałkowska	upr.429/94 WL		SPECJALNOSC BEZ OGRANICZEŃ	
OPRACOWAŁ			PODPIST	
mgr inż. arch. Patryk Pietroń				
NAZWA RYSUNKU			SKALA	1:50
POCHYLNIA OZN I SCHODY TERENOWE: PRZEKROJE			DATA	15.05.2025
FAZA PROJEKTU			NR RYSUNKU	15.05.2025
PROJEKT BUDOWLANY - TECHNICZNY			BRANZA	15.05.2025
ZLECENIE	TOM	BRANZA	NR RYSUNKU	15.05.2025
1/P/05/2025	1.1	A	15.05.2025	15.05.2025

1.1_08 MUR OPOROWY



BLOKI BETONOWE:

- Wym.: 180 x 60 x 60 oraz 60 x 60 x 60 cm
- Wymagają utwardzonego podłoża.
- Każdy z bloków posiada system wypustek i wpustek,
- Kształt bloków pozwala na układanie ich bez spoiw,
- Bloki z atestowanego betonu C30/37
- Certyfikat Zgodności Zakładowej Kontroli Produkcji
- Elementy ścian oporowych zgodnie z normą EN 15258.

1.1_09 KOSZ DO SEGREGACJI ODPADÓW



KOSZ NA ŚMIECI X 1 SZT.

dane techniczne:

–ilość przegród: 4 frakcje lub więcej

–montaż:

+mocowany do płyty betonowej poprzez łączniki stalowe
(kątowniki perforowane na kotwy wklejane M12/120 mm)

gabaryty urządzenia:

+wysokość kosza: min. 85cm,

+szerokość (dłuższy wymiar pojemnika): min. 100cm,

+pojemność kosza: min. 4x50l.

materiał:

–ocynkowana ogniowo stal nierdzewna,

–kolor: RAL 7016 (szary antracytowy),

Uwaga: Rysunki symboliczne. Wygląd wyrobu zależny od wybranego producenta.
Urządzenia muszą spełniać wymagania obowiązujących norm, oraz posiadać aprobatę techniczną